



# 3

Modelo

## PevAU Andalucía

### Curso 2018 -2019

Opción: A

1 C 2 A 3 A 4 B 5 C 6 A 7 B 8 A

SEMIABIERTA 1: **Deslocalización**

SEMIABIERTA 2: **Liquidez**

# 1

PRODUCTIVIDAD  
D

A partir de los datos que puede consultar en la tabla de la empresa Segundo S.A., calcule la Tasa de Variación de la Productividad Global de la empresa en el año 2018 con respecto al año 2017 (a precios constantes). Interprete el resultado obtenido.

		Año 2017		Año 2018	
		Unidades	Precios (€)	Unidades	Precios (€)
Producción	Producto A	100	1.200	200	1.450
	Producto B	150	1.400	300	1.650
Factores productivos empleados	Materia prima	1.000	200	2.000	250
	Mano de obra (horas)	1.300	6	2.600	6
	Maquinaria (horas)	2.000	2	4.000	2



- La productividad **siempre se hace a precios constantes**. Nunca se tienen en cuenta los precios y costes del siguiente año.
- Es muy habitual errores de cálculo. Has de tener mucho cuidado.
- La productividad que siempre has de hacer, si dan los precios y costes y salgo que pidan otra cosa, es la productividad global.

- **Año 2017:**

$$Productividad = \frac{\text{valor de la producción}}{\text{coste de todos los factores}} = \frac{100 \cdot 1200 + 150 \cdot 1400}{1000 \cdot 200 + 1300 \cdot 6 + 2000 \cdot 2} = \frac{330.000}{211.800} = 1,5722$$

- **Año 2018:**

$$Productividad = \frac{\text{valor de la producción}}{\text{coste de todos los factores}} = \frac{200 \cdot 1200 + 300 \cdot 1400}{2000 \cdot 200 + 2600 \cdot 6 + 4000 \cdot 2} = \frac{660.000}{423.600} = 1,558$$

Lo cual significa que el pasado año 2017, por cada € invertido en factores se obtuvo 1,5722 de valor de la producción. Análogamente el presente año 2018 sólo que el valor obtenido fue de 1,558.

**Recuerda:** La productividad global no lleva unidades. La técnica sí.

Para calcular la variación acudimos a la TVPG

$$TVPG = \frac{\text{productividad}_1 - \text{productividad}_0}{\text{productividad}_0} \cdot 100 = \frac{1,558 - 1,5722}{1,5722} \cdot 100 = -0,9\%$$



# 3

Modelo

PevAU Andalucía

Curso 2018 -2019

Opción: A

Por lo tanto la productividad ha disminuido un 0,9% del pasado año a éste actual.

**Recuerda:** Has de comentar siempre los resultados, aunque el ejercicio no te lo pida específicamente..

## 2

La empresa ADL, SA comercializa un producto por el que ha obtenido un beneficio de 160.000€. Para el desarrollo de la actividad, ha incurrido en unos costes fijos de 140.000€ y en un coste variable unitario de 20€.

El anterior beneficio ha sido posible con la venta de 15.000 unidades del producto. Se pide:

P.M.

- Calcular el precio al que ha vendido el producto.
- Con el precio del apartado anterior, calcular el umbral de rentabilidad y explicar su significado



- Indica las fórmulas y desarrolla los cálculos lo más posible.
- Indica siempre las unidades. En caso de usar las genéricas son um (dinero) y uf (cantidad)
- Recuadra las soluciones.

DATOS:

B=160.000€  
CF= 140.000€  
Cvu= 20€  
Q= 15.000 uf

- Para calcular el precio, partimos de la fórmula de:  $B=I-CT= P \cdot Q - (CF + CVu \cdot Q)$   
 $160.000 = P \cdot 15.000 - (140.000 + 20 \cdot 15.000) \rightarrow 160.000 = 15.000P - 140.000 - 300.000$   
Así pues  $15.000P = 600.000 \rightarrow \boxed{P=40€}$

**Recuerda:** Ten siempre cuidado al quitar el paréntesis con el signo "-".

- $PM = \frac{CF}{P - CVu} = \frac{140.000}{40 - 20} = 7.000 \text{ uf}$ . Por tanto, si la empresa vende por encima de ésta cantidad obtendrá beneficios y por debajo, serían pérdidas.

**Recuerda:** Así se hace el PM en uf. Si se pide en um sería:  $PM = P \cdot Q = 20 \cdot 7000 \text{ um}$ .



# 3

Modelo

## PevAU Andalucía

### Curso 2018 -2019

Opción: B

1	C	2	A	3	B	4	A	5	A	6	C	7	C	8	B
SEMIABIERTA 1: <b>Prima</b>								SEMIABIERTA 2: <b>Mantenimiento</b>							

# 1

VAN Y  
PAYBACK

Una empresa está estudiando la posibilidad de llevar a cabo una inversión que le supondría realizar un desembolso inicial de 90.000 €. En cada uno de los tres años de vida del proyecto obtendría el siguiente flujo de ingresos: 65.000 € el primer año, 75.000 € el segundo y 85.000 € el tercero. Además, en caso de llevarse a cabo la inversión, la empresa tendría que realizar tres pagos anuales: 25.000 € el primer año, 30.000 € el segundo y 35.000 € el tercero. Se pide:

- Determine el plazo de recuperación. Explique el significado del resultado obtenido, indicando si recomendaría emprender el proyecto en el caso de que la empresa deseara recuperar la inversión antes de dos años
- Calcule el VAN de la inversión utilizando una tasa de actualización del 9%. Explique el significado del resultado obtenido, indicando si recomendaría emprender



- Recuerda que puede haber un valor residual (se suma al último) o algún VAN negativo.
- Cuidado al redondear las cuentas que aparecen en el VAN. Jamás debes redondear el denominador pues cometerías importantes errores de cálculo.

En primer lugar, ya que no nos dan claramente los flujos de caja, siempre tendremos que calcularlos antes de hacer el ejercicio. Recordemos (si, ya se que os acordáis pero por si acaso):

$$Q_i = \text{cobro}_i - \text{pago}_i$$

A	Q <sub>1</sub>	Q <sub>2</sub>	Q <sub>3</sub>
90.000	40.000	45.000	50.000

#### a) Cálculo del Payback:

A=90.000€. Podemos ver que se recupera lo invertido a lo largo de 3er año ya que la suma de los flujos de caja de esos tres (40.000+45.000+50.000) supera a la inversión inicial en 5.000€.

Hacemos una regla de 3:

Si en 12 meses ----- 50.000

En x meses ----- 5.000 De donde  $x = 12 \cdot 5.000 / 50.000 = 1,2$  meses

PayBack: A= 2 años y 1,2 meses que no es otra cosa que el tiempo en el cual el empresario recupera su inversión inicial. En el caso que nos dice el ejercicio que desea recuperarla antes de dos años, hay que decirle que no se le puede recomendar.



# 3

Modelo

## PevAU Andalucía

### Curso 2018 -2019

Opción: B

**Recuerda:** Es fácil poner 3 años y 1,2 meses. Antes de calcular los meses escribe en el folio..”Payback = 2 años y ...” y luego apuntas los meses. El cerebro es muy traicionero y a muchos eso de “recuperar durante el tercer año” lleva a escribir “3 años”.

#### b) Cálculo del VAN (k=9%):

$$VAN = -90.000 + \frac{40.000}{(1+0,09)} + \frac{45.000}{(1+0,09)^2} + \frac{50.000}{(1+0,09)^3} = -90.000 + 36.697,24 + 37.875,6 + 38.609,17 = 23.182€$$

Por tanto podemos decir que según este criterio es recomendable invertir (siempre y cuando, no tengamos en cuenta que el empresario desea recuperar su inversión en dos años como máximo).

**Recuerda:** Un fallo muy habitual es en el porcentaje. Muchos alumnos en vez de poner 9%=0,09 escriben 0,9. También es habitual los errores de cálculo. Jamás hay que intentar hacer la cuenta entera sino cociente a cociente y NUNCA se redondea el denominador (si la fracción completa)

# 2

## BALANCE

Efectos a pagar a corto plazo	43.000	Deudores	16.000	Caja, €	22.000
Combustibles	5.000	Reservas Voluntarias	20.000	Clientes	15.000
Elementos de transporte	30.000	Créditos a corto plazo	20.000	Repuestos	3.000
Proveedores de inmovilizado a largo plazo	7.000	Deudas a largo plazo	2.000	Mercaderías	12.000
Aplicaciones Informáticas	10.000	Proveedores	49.000	Maquinaria	30.000
Capital	¿?				

- Obtener la cifra de Capital de la empresa y ordenar el Balance por masas patrimoniales, según el P.G.C.
- Calcular y comentar el Fondo de Maniobra y los siguientes ratios: Ratio de Endeudamiento (Pasivo / Patrimonio Neto +Pasivo) y Ratio de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente).



- Recuerda que debes colocar cada cuenta en su grupo correspondiente.
- El balance suele ser el ejercicio más largo. No lo hagas a lápiz y deja cierto espacio entre líneas para incluir cuentas que te hayas olvidado en un principio.
- Las cantidades colócalas ordenadamente a la derecha para no confundirte al hacer la suma.
- IMPORTANTE: es conveniente clasificar las cuentas en AC, ANC, PN, PC y PNC antes de realizar el balance. Enumerar las cuentas y al final contar si están todas (16 en éste ejercicio)

Lo primero es darse cuenta que está en 3 columnas. Parece una tontería pero confunde. No es que al ponente le haya dado un ataque de columnitis, claramente es para que entre en un folio.



# 3

Modelo

PevAU Andalucía

Curso 2018 -2019

Opción: B

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	
Aplicaciones informáticas	10.000	Capital	x
Maquinaria	30.000	Reserva voluntaria	20.000
Elementos de transporte	30.000		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	
Mercaderías	12.000	Deudas a Largo plazo	2.000
Combustibles	5.000	Proveedores del inmovilizado a LP	7.000
Repuestos	3.000		
Clientes	15.000	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	
Deudores	16.000	Efectos a pagar a CP	43.000
Créditos a corto plazo	20.000	Proveedores	49.000
Caja, €	22.000		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>163.000</b>	<b>TOTAL PN Y PASIVO:</b>	<b>121000 +x</b>

a) Capital (x)=  $163.000 - 121.000 = 42.000€$

b)  $FM=AC-PC = 93.000 - 92.000 = 1.000€$  por lo que la empresa tiene estabilidad patrimonial. No obstante la cifra es muy baja por lo que se encuentra en una situación cercana al desequilibrio.

Ratio de endeudamiento=  $101.000/163.000=0,6196$ . Teniendo en cuenta que es menor que 1 y que el valor óptimo está en torno a 2, tenemos que decir que está muy endeudada.

Ratio de liquidez=  $93.000/92.000 = 1,01$  En este caso es mayor que uno (pero por muy poco) así que tenemos que decir que aunque tiene liquidez debe operar con cierta precaución porque es un valor muy cercano a 1.

### Recuerda:

- Los ratios no tienen unidad.
- Aunque es necesario conocer el valor óptimo de un ratio, generalmente cuando es mayor que uno sucede un hecho y si es menor que uno lo contrario. El hecho se puede obtener del nombre del ratio y de la fórmula. Es decir, que hay que estudiar pero no tanto como parece.



# PRUEBA DE ACCESO Y ADMISIÓN A LA UNIVERSIDAD

ANDALUCÍA, CEUTA, MELILLA y CENTROS en MARRUECOS

CURSO 2018-2019

ECONOMÍA DE  
LA EMPRESA

## Instrucciones:

a) Duración: 1 hora y 30 minutos.

b) El alumno elegirá entre la opción "A" o "B", no pudiendo mezclarse dichas opciones.

c) La estructura del examen, y la valoración de cada una de sus partes, es la siguiente:

- 2 cuestiones teóricas con un valor total de 3 puntos, cada una con una puntuación máxima de 1,5 puntos.

- 2 problemas con un valor total de 4 puntos, cada uno con una puntuación máxima de 2 puntos.

- 8 preguntas de opción múltiple, de tres respuestas alternativas de las que sólo una es correcta, con un valor total de 2,4 puntos. Cada respuesta correcta sumará 0,3 puntos, cada incorrecta restará 0,1 puntos y las que no se contesten ni sumarán ni restarán.

- 2 preguntas semiabiertas con un valor total de 0,6 puntos, con un valor de 0,3 puntos cada una.

**RECORDAR:** Las preguntas de opción múltiple y las preguntas semiabiertas **no se contestarán en esta hoja de enunciados, sino en la misma hoja de respuestas de las cuestiones teóricas y los problemas.** Para las respuestas de las preguntas de opción múltiple, basta indicar el número de la pregunta (1, 2, 3, 4...) y la letra de la respuesta que considere correcta (a, b o c); también en el caso de las preguntas semiabiertas indique sólo el número de la pregunta y la palabra o cifra de su respuesta.

## OPCIÓN A

### CUESTIONES TEÓRICAS

1. Explique brevemente tres fuentes de financiación ajena (externa) a corto plazo y otras tres fuentes de financiación ajena (externa) a largo plazo.
2. Etapas del ciclo de vida del producto y sus principales características.

### PROBLEMAS

1. A partir de los datos que puede consultar en la tabla de la empresa Segundo S.A., calcule la Tasa de Variación de la Productividad Global de la empresa en el año 2018 con respecto al año 2017 (a precios constantes). Interprete el resultado obtenido.

		Año 2017		Año 2018	
		Unidades	Precios (€)	Unidades	Precios (€)
Producción	Producto A	100	1.200	200	1.450
	Producto B	150	1.400	300	1.650
Factores productivos empleados	Materia prima	1.000	200	2.000	250
	Mano de obra (horas)	1.300	6	2.600	6
	Maquinaria (horas)	2.000	2	4.000	2

2. La empresa ADL, SA comercializa un producto por el que ha obtenido un beneficio de 160.000€. Para el desarrollo de la actividad, ha incurrido en unos costes fijos de 140.000€ y en un coste variable unitario de 20€. El anterior beneficio ha sido posible con la venta de 15.000 unidades del producto. Se pide:
  - a) Calcular el precio al que ha vendido el producto.
  - b) Con el precio del apartado anterior, calcular el umbral de rentabilidad y explicar su significado.



# PRUEBA DE ACCESO Y ADMISIÓN A LA UNIVERSIDAD

ANDALUCÍA, CEUTA, MELILLA y CENTROS en MARRUECOS  
CURSO 2018-2019

ECONOMÍA DE  
LA EMPRESA

## OPCIÓN A

### PREGUNTAS DE OPCIÓN MÚLTIPLE

- El valor que se otorga a cada acción en su respectivo título o anotación en cuenta es:
  - El valor teórico.
  - El valor efectivo.
  - El valor nominal.
- El análisis que tiene como finalidad estudiar la estructura y composición del Activo y el Patrimonio Neto y Pasivo, así como las relaciones entre las diferentes masas patrimoniales:
  - Es el análisis Patrimonial.
  - Es el análisis Financiero.
  - Es el análisis Económico.
- Si una empresa está en suspensión de pagos ¿Qué medidas se propondrían?:
  - Renegociar la deuda con los acreedores y analizar las causas de la situación.
  - Reducir el capital.
  - Declarar la quiebra y cerrar la empresa.
- Una situación de estabilidad financiera normal se da cuando:
  - El activo es igual al patrimonio neto.
  - El activo no corriente es menor que el patrimonio neto más el pasivo no corriente.
  - El activo corriente es menor que el pasivo corriente.
- Aumenta la cuota de mercado de una empresa si:
  - Disminuyen sus ventas en la misma proporción que las ventas de la competencia.
  - En términos porcentuales, aumentan sus ventas por debajo de lo que lo hacen las ventas de la competencia.
  - En términos porcentuales, disminuyen las ventas de la empresa menos que las ventas de la competencia.
- Si leemos en una noticia que la empresa X planea abrir 200 nuevos establecimientos y contratar a 3.000 personas, es un ejemplo de:
  - Penetración del mercado.
  - Integración horizontal.
  - Diversificación.
- ¿Qué se entiende por la venta de acciones bajo la par?
  - Que el precio de venta de la acción es mayor que el valor nominal.
  - Que el precio de venta de la acción es menor que el valor nominal.
  - Que el precio de venta de la acción es igual al valor nominal.
- La valoración económica del consumo de factores productivos se denomina:
  - Coste.
  - Beneficio.
  - Pago.

### PREGUNTAS SEMIABIERTAS

- Se llama \_\_\_\_\_ al traslado de actividades productivas desde países industrializados a países en desarrollo caracterizados por poseer niveles sensiblemente inferiores a su renta per cápita y, por consiguiente, al salario medio de la población.
- El análisis financiero tiene como objetivo estudiar la solvencia y la \_\_\_\_\_ de la empresa.



# PRUEBA DE ACCESO Y ADMISIÓN A LA UNIVERSIDAD

ANDALUCÍA, CEUTA, MELILLA y CENTROS en MARRUECOS  
CURSO 2018-2019

ECONOMÍA DE  
LA EMPRESA

## Instrucciones:

a) Duración: 1 hora y 30 minutos.

b) El alumno elegirá entre la opción "A" o "B", no pudiendo mezclarse dichas opciones.

c) La estructura del examen, y la valoración de cada una de sus partes, es la siguiente:

- 2 cuestiones teóricas con un valor total de 3 puntos, cada una con una puntuación máxima de 1,5 puntos.

- 2 problemas con un valor total de 4 puntos, cada uno con una puntuación máxima de 2 puntos.

- 8 preguntas de opción múltiple, de tres respuestas alternativas de las que sólo una es correcta, con un valor total de 2,4 puntos. Cada respuesta correcta sumará 0,3 puntos, cada incorrecta restará 0,1 puntos y las que no se contesten ni sumarán ni restarán.

- 2 preguntas semiabiertas con un valor total de 0,6 puntos, con un valor de 0,3 puntos cada una.

**RECORDAR:** Las preguntas de opción múltiple y las preguntas semiabiertas no se contestarán en esta hoja de enunciados, sino en la misma hoja de respuestas de las cuestiones teóricas y los problemas. Para las respuestas de las preguntas de opción múltiple, basta indicar el número de la pregunta (1, 2, 3, 4...) y la letra de la respuesta que considere correcta (a, b o c); también en el caso de las preguntas semiabiertas indique sólo el número de la pregunta y la palabra o cifra de su respuesta.

## OPCIÓN B

### CUESTIONES TEÓRICAS

1. Enumere y explique brevemente los elementos de la empresa.
2. Enumere y explique brevemente cada una de las funciones básicas de la dirección.

### PROBLEMAS

1. Una empresa está estudiando la posibilidad de llevar a cabo una inversión que le supondría realizar un desembolso inicial de 90.000 €. En cada uno de los tres años de vida del proyecto obtendría el siguiente flujo de ingresos: 65.000 € el primer año, 75.000 € el segundo y 85.000 € el tercero. Además, en caso de llevarse a cabo la inversión, la empresa tendría que realizar tres pagos anuales: 25.000 € el primer año, 30.000 € el segundo y 35.000 € el tercero. Se pide:
  - a) Determine el plazo de recuperación. Explique el significado del resultado obtenido, indicando si recomendaría emprender el proyecto en el caso de que la empresa deseara recuperar la inversión antes de dos años
  - b) Calcule el VAN de la inversión utilizando una tasa de actualización del 9%. Explique el significado del resultado obtenido, indicando si recomendaría emprender el proyecto en el caso de que la empresa deseara obtener una rentabilidad superior al 50% del desembolso inicial.
2. Una empresa presenta la siguiente información patrimonial a 31 de Diciembre:

Efectos a pagar a corto plazo	43.000	Deudores	16.000	Caja, €	22.000
Combustibles	5.000	Reservas Voluntarias	20.000	Clientes	15.000
Elementos de transporte	30.000	Créditos a corto plazo	20.000	Repuestos	3.000
Proveedores de inmovilizado a largo plazo	7.000	Deudas a largo plazo	2.000	Mercaderías	12.000
Aplicaciones Informáticas	10.000	Proveedores	49.000	Maquinaria	30.000
Capital	¿?				

Se pide:

- a) Obtener la cifra de Capital de la empresa y ordenar el Balance por masas patrimoniales, según el P.G.C.
- b) Calcular y comentar el Fondo de Maniobra y los siguientes ratios: Ratio de Endeudamiento (Pasivo / Patrimonio Neto + Pasivo) y Ratio de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente).



# PRUEBA DE ACCESO Y ADMISIÓN A LA UNIVERSIDAD

ANDALUCÍA, CEUTA, MELILLA y CENTROS en MARRUECOS  
CURSO 2018-2019

ECONOMÍA DE  
LA EMPRESA

## OPCIÓN B

### PREGUNTAS DE OPCIÓN MÚLTIPLE

- Las estrategias de distribución se pueden clasificar en tres categorías, que son:
  - Intensiva, ajena y mixta.
  - Intensiva, directa y objetiva.
  - Intensiva, selectiva y exclusiva.
- El derecho preferente de suscripción de acciones se justifica:
  - Por la pérdida de valor que experimentan las acciones de una sociedad como consecuencia de una ampliación de capital.
  - Por la necesidad de garantizar la personalidad de los socios impidiendo la entrada de nuevos socios que pudieran no ser bien vistos por los antiguos.
  - Porque garantiza a la sociedad que amplía capital un mayor ingreso por la venta de las nuevas acciones.
- Considerando un determinado beneficio de explotación, si el valor del activo aumenta, entonces la rentabilidad económica:
  - Aumentará.
  - Disminuirá.
  - No variará.
- La promoción de las ventas:
  - Tiene como objetivo el incremento de las ventas en un corto periodo de tiempo.
  - Implica un incremento del precio del producto.
  - Supone un incremento en los costes de fabricación del producto.
- Según la teoría de la necesidad enunciada por Maslow, las necesidades fisiológicas:
  - Se consideran básicas para la subsistencia.
  - Proporcionan seguridad al individuo.
  - Llevan a la autorrealización.
- En lo que respecta a la Sociedad Limitada Laboral, ¿cuál de los siguientes enunciados es correcto?:
  - Ningún socio puede tener más de 20% de participación en la empresa.
  - Todos sus socios han de ser obligatoriamente trabajadores de la sociedad.
  - Tiene carácter mercantil.
- Un ejemplo de dirección operativa es:
  - Un jefe de ventas.
  - La jefa de marketing.
  - Un supervisor de taller.
- El principio organizativo según el cual cada trabajador debe recibir órdenes de un único superior se denomina:
  - De unidad de control.
  - De unidad de mando.
  - De unidad de dirección.

### PREGUNTAS SEMIABIERTAS

- A la diferencia entre el precio de emisión de las acciones y su valor nominal se denomina \_\_\_\_\_ de emisión de acciones.
- Los fondos de amortización y las provisiones constituyen lo que se denomina autofinanciación de \_\_\_\_\_