



1

Modelo

EvAU Castilla -La Mancha

Curso 2018 -2019

Opción: Junio

1

PERIODO
M.

Una empresa comercial que compra y vende a crédito una determinada mercadería nos ofrece los siguientes datos, expresados en euros, de su último ejercicio económico: Compra de mercaderías: 75.000; stock medio de mercaderías en almacén: 15.000; ventas (a precio de venta) de mercaderías: 90.000 (se supone que se vendieron todas las mercaderías compradas); saldo medio de clientes: 12.000; y, saldo medio de proveedores: 7.500. Se pide: Calcule el periodo medio de maduración financiero e indique el significado de los resultados obtenidos. Se sabe que la empresa trabaja 360 días al año.

En una empresa comercial no se compran materias primas sino productos para ser revendidos sin ser transformados (mercaderías). Además la venta y el cobro coinciden. El periodo medio de maduración es la suma del periodo medio de almacenamiento y el de cobro.

Periodo medio de almacenamiento:

Rotación de almacén = $\frac{\text{consumo anual mercaderías}}{\text{saldo medio existencias}} = 75.000/15.000 = 5$, que son las veces que

se renuevan las MP al año.

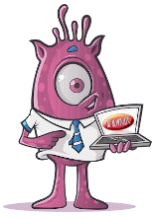
$PM_a = 360/5 = 72$ días. Esto quiere decir que las mercaderías permanecen en almacen 72 días antes de ser vendidas y cobradas.

Periodo medio de cobro:

Rotación de productos terminados = $\frac{\text{ventas anuales}}{\text{saldo medio clientes}} = 90.000/12.000 = 7,5$ veces al año se renueva el saldo de clientes.

$PM_c = 360/7,5 = 48$ días que son los que tarda en venderse y cobrarse las mercaderías.

$PMM_e = PM_a + PM_c = 72 + 48 = 120$ días.



1

Modelo

EvAU Castilla -La Mancha

Curso 2018 -2019

Opción: Junio

2

VAN Y TIR

A una empresa se le presenta una decisión de inversión que supone un desembolso inicial de 750.000 euros, genera un flujo de caja esperado el primer año de 440.000 euros y un flujo de caja esperado en el segundo año de 410.000 euros. Se sabe que el tipo de interés del capital o coste del capital es del 7% anual. Se pide:

- Calcule el Valor Actual Neto (VAN) y la Tasa Interna de Retorno (TIR) de la inversión.
- Explique si la inversión es aceptable según el criterio del VAN.
- Explique si la inversión es aceptable según el criterio del TIR.



- Recuerda que puede haber un valor residual (se suma al último) o algún VAN negativo.
- Cuidado al redondear las cuentas que aparecen en el VAN. Jamás debes redondear el denominador pues cometerías importantes errores de cálculo.

a) Cálculo del VAN:

$$VAN = -750.000 + \frac{440.000}{(1+0,07)} + \frac{410.000}{(1+0,07)^2} = 19.324,83\text{€}, \text{ luego la inversión es factible.}$$

Cálculo del TIR:

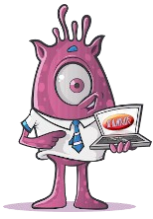
, $0 = -750.000 + \frac{440.000}{(1+r)} + \frac{410.000}{(1+r)^2}$ si $1+r = z \rightarrow 750.000z^2 - 440.000z - 410.000 = 0$. Resolviendo la ecuación de segundo grado (y quitando los ceros), nos queda $750z^2 - 440z - 410 = 0$, $\rightarrow r = 8,876\%$. Como r es superior al 7%, la inversión es factible.

b)

La inversión es factible desde el punto de vista del VAN pues es positivo.

c)

Como el $TIR > k$ la inversión es realizable desde el punto de vista de este criterio.



1

Modelo

EvAU Castilla -La Mancha

Curso 2018 -2019

Opción: Junio

3

PUNTO M.

En el año 2017 una empresa tiene una estructura de costes fijos anuales de 150.000 € y unos costes variables unitarios de 100 €. Si en dicho año la empresa está actuando en su punto muerto (umbral de rentabilidad) y ha vendido 500 unidades de producto, determine:

- a) ¿A qué precio ha vendido cada unidad? .
- b) ¿Cuántas unidades debería haber vendido a ese precio para obtener un beneficio de 15.000 euros?.
- c) Represente en un gráfico los costes e ingresos de esta empresa y señale el punto muerto, la zona de beneficios y la zona de pérdidas.

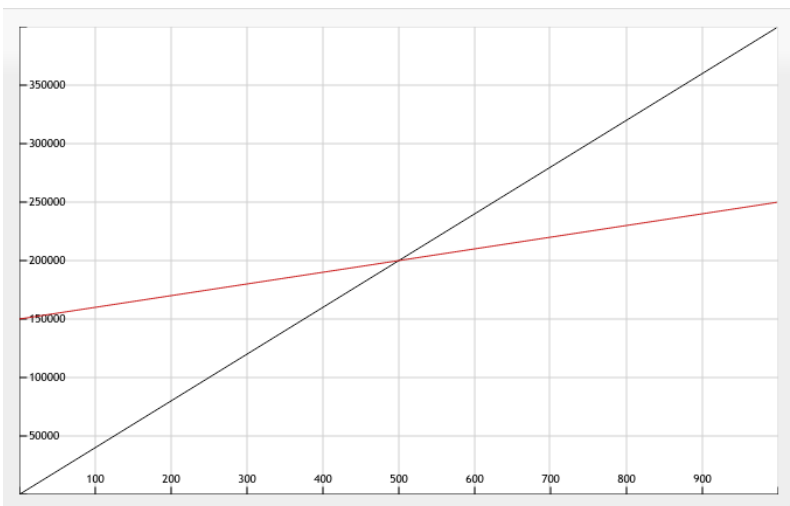


- Indica las fórmulas y desarrolla los cálculos lo más posible.
- Indica siempre las unidades. En caso de usar las genéricas son um (dinero) y uf (cantidad)
- Recuadra las soluciones.

a) $PM = \frac{CF}{P - CVu} = \frac{150.000}{P - 100} = 500 \text{ unidades. Despejando P: } 500(P - 100) = 150.000 \rightarrow 500P - 50.000 = 150.000 \rightarrow 500P = 150.000 + 50.000. P = 400 \text{ euros.}$

b) $B = I - CT \rightarrow 15.000 = 400Q - (150.000 + 100Q) \rightarrow 165.000 = 300Q \rightarrow Q = 550 \text{ unidades.}$

c) Para dibujar la gráfica, hay que representar I, CT. Serían $I = 400Q$, $CT = 150.000 + 100Q$.



Q	I	Q	CT
0	0	0	150.000
500	200.000	500	200.000
1000	400.000	1000	250.000

Recuerdas: En la tabla se le dan tres valores: 0, PM y 2·PM. Y siempre coinciden en el PM



1

Modelo

EvAU Castilla -La Mancha

Curso 2018 -2019

Opción: Junio

4

BALANCE

Una sociedad anónima, dedicada a la compra-venta de un determinado producto, a fecha 31 de diciembre de 2017 tiene los siguientes elementos patrimoniales valorados en euros: Capital Social: 120.000; Mercaderías: 20.000; Propiedad industrial: 5.000; Construcciones: 230.000; Resultado del ejercicio (beneficios): 30.500; Proveedores de inmovilizado a largo plazo: 30.000; Amortización acumulada del inmovilizado material: 60.000; Clientes: 42.000; Proveedores: 30.000; Banco, c/c: 10.000; Maquinaria: 50.000; Proveedores, efectos comerciales a pagar: 10.500; Amortización acumulada del inmovilizado intangible: 1.000; Deudas a corto plazo con entidades de crédito: 40.000; Reserva legal: “a determinar”. Se pide:

- Determine el importe de la cuenta Reserva Legal.
- Elabore el Balance de Situación debidamente clasificado y ordenado.
- Calcule el fondo de maniobra, explique su significado e indique medidas para mejorarlo.



- Recuerda que debes colocar cada cuenta en su grupo correspondiente.
- El balance suele ser el ejercicio más largo. No lo hagas a lápiz y deja cierto espacio entre líneas para incluir cuentas que te hayas olvidado en un principio.
- Las cantidades colócalas ordenadamente a la derecha para no confundirte al hacer la suma.
- IMPORTANTE:** es conveniente clasificar las cuentas en AC, ANC, PN, PC y PNC antes de realizar el balance. Enumerar las cuentas y al final contar si están todas

Lo primero es ver cuántas cuentas hay... Lo segundo es clasificar cada una de ellas en AC, ANC, PN, PC o PNC. Lo hacéis en el folio del examen. Cuando eso esté claro, hacemos el balance. Siempre dejamos algún hueco entre línea y línea por si necesitamos “algún retoque”. Y regla de oro ... si dudamos en dónde colocar alguna cuenta, la primera impresión suele ser la correcta.

Hacemos el balance y tras él, recontamos si están todas las cuentas.

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
A) ACTIVO NO CORRIENTE		A) PATRIMONIO NETO	
Inmovilizado intangible		Capital	120.000
Propiedad industrial	5.000	Reserva legal	X= 35.000
(Amortización acumulada Inm.im.	1.000)	Resultado del ejercicio	30.500
Inmovilizado material		B) PASIVO NO CORRIENTE	
Construcciones	230.000	Proveedores del inm. a LP	30.000
Maquinaria	50.000		
(Amortización acumulada Inm m.	60.000)		



1

Modelo

EvAU Castilla -La Mancha

Curso 2018 -2019

Opción: Junio

B) ACTIVO CORRIENTE

Existencias

Mercaderías 20.000

Realizable

Clientes 42.000

Disponible

Bancos e IC, c/c 10.000

TOTAL ACTIVO 296.000

C) PASIVO CORRIENTE

Proveedores 30.000

Proveedores, efectos c. a pagar 10.500

Deudas a CP con EC 40.000

TOTAL PN Y PASIVO: 261.000+x

Evidentemente, $ACTIVO = PATRIMONIO NETO + PASIVO$, con lo que $x=35.000€$.

$FM = AC - PC = 72.000 - 80.500 = -7.500€$ por lo que la empresa no tiene suficiente activo a corto plazo para pagar las deudas a largo plazo.

Las medidas para solucionar este problema pasan por vender elementos del activo no corriente o bien, negociar con sus deudores y convertir deuda a corto plazo en deuda a largo plazo.



**EVALUACIÓN PARA EL ACCESO A LA UNIVERSIDAD
CONVOCATORIA DE 2019**

Materia: ECONOMÍA DE LA EMPRESA

- El alumno deberá contestar a una de las dos propuestas A o B.
- En los problemas tiene que mostrar el desarrollo de los cálculos aplicados.
- Se permite el uso de calculadora. Puede realizar el examen en el orden que desee.

PROPUESTA A

1. PREGUNTAS. Máximo 2 puntos. Conteste brevemente a las siguientes preguntas. (Cada pregunta 0,5 puntos)

- 1.1. Concepto de fusión.
- 1.2. Explique qué es el pasivo corriente y el pasivo no corriente de una empresa.
- 1.3. Defina productividad global de la empresa.
- 1.4. Defina estructura organizativa de línea y staff.

2. TEMAS. Máximo 3 puntos. (Cada tema 1,5 puntos)

- 2.1. Marketing-mix: política de productos y política de distribución.
- 2.2. Clasificación de las empresas.

3. PROBLEMAS. Máximo 5 puntos. (Cada problema 2,5 puntos)

3.1. Una empresa comercial que compra y vende a crédito una determinada mercadería nos ofrece los siguientes datos, expresados en euros, de su último ejercicio económico: Compra de mercaderías: 75.000; stock medio de mercaderías en almacén: 15.000; ventas (a precio de venta) de mercaderías: 90.000 (se supone que se vendieron todas las mercaderías compradas); saldo medio de clientes: 12.000; y, saldo medio de proveedores: 7.500.

Se pide: Calcule el periodo medio de maduración financiero e indique el significado de los resultados obtenidos. Se sabe que la empresa trabaja 360 días al año.

3.2. A una empresa se le presenta una decisión de inversión que supone un desembolso inicial de 750.000 euros, genera un flujo de caja esperado el primer año de 440.000 euros y un flujo de caja esperado en el segundo año de 410.000 euros. Se sabe que el tipo de interés del capital o coste del capital es del 7% anual.

Se pide:

- a) Calcule el Valor Actual Neto (VAN) y la Tasa Interna de Retorno (TIR) de la inversión.
- b) Explique si la inversión es aceptable según el criterio del VAN.
- c) Explique si la inversión es aceptable según el criterio del TIR.



**EVALUACIÓN PARA EL ACCESO A LA UNIVERSIDAD
CONVOCATORIA DE 2019**

Materia: ECONOMÍA DE LA EMPRESA

- El alumno deberá contestar a una de las dos propuestas A o B.
- En los problemas tiene que mostrar el desarrollo de los cálculos aplicados.
- Se permite el uso de calculadora. Puede realizar el examen en el orden que desee.

PROPUESTA B

1. PREGUNTAS. Máximo 2 puntos. Conteste brevemente a las siguientes preguntas. (Cada pregunta 0,5 puntos)

- 1.1. Defina organización formal de la empresa.
- 1.2. Explique qué son los costes fijos y costes variables.
- 1.3. Concepto de Tasa Interna de Retorno (TIR).
- 1.4. Definición de marketing operativo.

2. TEMAS. Máximo 3 puntos. (Cada tema 1,5 puntos)

- 2.1. Autofinanciación de la empresa.
- 2.2. Entorno general y entorno específico de la empresa.

3. PROBLEMAS. Máximo 5 puntos. (Cada problema 2,5 puntos)

3.1. En el año 2017 una empresa tiene una estructura de costes fijos anuales de 150.000 € y unos costes variables unitarios de 100 €. Si en dicho año la empresa está actuando en su punto muerto (umbral de rentabilidad) y ha vendido 500 unidades de producto, determine:

- a) ¿A qué precio ha vendido cada unidad?
- b) ¿Cuántas unidades debería haber vendido a ese precio para obtener un beneficio de 15.000 euros?
- c) Represente en un gráfico los costes e ingresos de esta empresa y señale el punto muerto, la zona de beneficios y la zona de pérdidas.

3.2. Una sociedad anónima, dedicada a la compra-venta de un determinado producto, a fecha 31 de diciembre de 2017 tiene los siguientes elementos patrimoniales valorados en euros:

Capital Social: 120.000; Mercaderías: 20.000; Propiedad industrial: 5.000; Construcciones: 230.000; Resultado del ejercicio (beneficios): 30.500; Proveedores de inmovilizado a largo plazo: 30.000; Amortización acumulada del inmovilizado material: 60.000; Clientes: 42.000; Proveedores: 30.000; Banco, c/c: 10.000; Maquinaria: 50.000; Proveedores, efectos comerciales a pagar: 10.500; Amortización acumulada del inmovilizado intangible: 1.000; Deudas a corto plazo con entidades de crédito: 40.000; Reserva legal: “a determinar”.

Se pide:

- a) Determine el importe de la cuenta Reserva Legal.
- b) Elabore el Balance de Situación debidamente clasificado y ordenado.
- c) Calcule el fondo de maniobra, explique su significado e indique medidas para mejorarlo.